

Решение
Дисциплинарного комитета Ассоциации
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
от «02» апреля 2019 г. (протокол № 17)

1. Слушали: дело о нарушении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» протокол № 61/2017 от «13» октября 2017г.) Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 76/2018 от 31.10.2018 г. принято решение о проведении внеплановой проверки в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на 10.01.2019 г. у Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

21.01.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствие с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение об

отложении рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.).

По состоянию на 25.02.2019 г. Юрочкиной Валентиной Александровной (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) указанные выше нарушения не устранены.

25.02.2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.03.2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на 22.03.2019 г. Юрочкиной Валентиной Александровной (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) указанные выше нарушения не устранены.

«22» марта 2019 г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «02» апреля 2019 г. Юрочкиной Валентиной Александровной (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) указанные выше нарушения не устранены.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов являетсяотягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Юрочкиной Валентины Александровны (реестровый № 2350 от 30.12.2016 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».

2. Слушали: дело о нарушении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о

применении в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) меры дисциплинарного воздействия.

Согласно ст. 24.3. Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" основанием для проведения саморегулируемой организацией оценщиков внеплановой проверки является поступившая в саморегулируемую организацию оценщиков жалоба, содержащая доводы заявителя относительно того, как действия (бездействие) члена саморегулируемой организации оценщиков нарушают или могут нарушить права заявителя. Внутренними документами саморегулируемой организации оценщиков могут быть предусмотрены и иные основания для проведения внеплановой проверки.

В соответствии с п. 2.5. Инструкции по проведению внеплановых проверок членов Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (утверждена Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» протокол № 61/2017 от «13» октября 2017г.) Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 76/2018 от 31.10.2018 г. принято решение о проведении внеплановой проверки в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) вследствие наличия нарушения обязательных требований к членству в саморегулируемой организации оценщиков.

По итогам внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

По состоянию на 10.01.2019 г. у Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) отсутствует квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

В статье 24 Федерального закона об оценочной деятельности обязательным условием членства в СРОО в том числе является наличие квалификационного аттестата по направлению оценочной деятельности.

21.01.2019 г. Ассоциацией было получено заявление от Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) с просьбой перенести рассмотрение дела в связи с назначенной ФБУ ФРЦ датой сдачи квалификационного экзамена в течение месяца.

В соответствие с п. 7.2. Приказа № 989 в исключительных случаях, связанных с необходимостью получения и исследования дополнительных материалов для всестороннего рассмотрения жалобы либо дела о применении мер дисциплинарного воздействия, дисциплинарным комитетом принимается мотивированное решение об отложении рассмотрения жалобы и (или) дела о применении мер дисциплинарного воздействия, но не более чем один раз в отношении одной жалобы либо одного дела и на срок не более чем тридцать дней с даты принятия такого решения.

«21» января 2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение об отложении рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.).

По состоянию на 25.02.2019 г. Гладкой Викторией Евгеньевной (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

25.02.2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 11.03.2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на 22.03.2019 г. Гладкой Викторией Евгеньевной (реестровый № 1588 от

17.02.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

«22» марта 2019 г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Предоставить квалификационный аттестат по направлению оценочной деятельности.

По состоянию на «02» апреля 2019 г. Гладкой Викторией Евгеньевной (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) указанные выше нарушения не устранены.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов являетсяотягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

Постановили: руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Гладкой Виктории Евгеньевны (реестровый № 1588 от 17.02.2015 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».